Документ предоставлен [КонсультантПлюс](https://www.consultant.ru)

|  |  |
| --- | --- |
| 24 ноября 2003 года | N 67-РЗ |

РЕСПУБЛИКА КОМИ

ЗАКОН

О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ

НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КОМИ

Принят

Государственным Советом Республики Коми

13 ноября 2003 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Законов РК от 10.11.2005 [N 113-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEF231796C8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A96769FE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H), от 21.09.2007 [N 75-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87ADFF3A7B6583B87BD336951C5F671E34B4525265856A967997BD78B87CD1A3EBFEE88440C9BE230DNCH),  от 26.09.2014 [N 97-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87A6F132796D83B87BD336951C5F671E34B4525265856A967997BD78B87CD1A3EBFEE88440C9BE230DNCH), от 20.04.2018 [N 29-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E9BE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) (ред. 25.12.2018),  от 27.11.2018 [N 102-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEF3377F6D8DE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967F95E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H), от 29.11.2019 [N 84-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEF03B796D88E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C9FE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H), от 08.05.2020 [N 24-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEF1347C6C8AE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E9BE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H),  от 29.10.2020 [N 75-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE30786E8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E9BE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H), от 25.02.2021 [N 6-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357F6A8CE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E9BE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H), от 11.10.2021 [N 99-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E9BE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H)) |  |

Статья 1. Общие положения

Настоящий Закон устанавливает и вводит в действие на территории Республики Коми налог на имущество организаций (далее - налог) в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B18284776F9565831D42EC3739EED37FC28C2A3EFE20ENAH) Российской Федерации о налогах и сборах.

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E94E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

Статья 2. Налоговая ставка

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E94E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 20.04.2018 N 29-РЗ)

1. Налоговая [ставка](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B1828477EF25C506ED13BD22B91EB2DE229DDBFEDE0EA08N7H) устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено [частью 2](#P30) настоящей статьи.

(в ред. Законов РК от 29.11.2019 [N 84-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEF03B796D88E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C99E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H), от 11.10.2021 [N 99-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967F9CE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H))

2. Налоговая [ставка](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B18284776F85C5A658E3EC73AC9E42BF837DCA0F1E2E88705NCH) в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, за исключением объектов, указанных в [пунктах 3.1](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B18284776F35C54668E3EC73AC9E42BF837DCA0F1E2E88705NCH) и [3.2 статьи 380](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B18284775F05E54668E3EC73AC9E42BF837DCA0F1E2E88705NCH) Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере 2 процента.

(часть 2 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967F9DE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

3 - 4. Исключены с 1 января 2022 года. - [Закон](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967F9FE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ.

5. Исключена с 1 января 2020 года. - [Закон](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEF03B796D88E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C95E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 29.11.2019 N 84-РЗ.

Статья 3. Порядок уплаты налога

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967F99E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

1. Налогоплательщики уплачивают налог и авансовые платежи по налогу.

(часть 1 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967F9AE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

2. Отчетными периодами признаются первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года, если иное не предусмотрено настоящей частью.

Отчетными периодами для налогоплательщиков, исчисляющих налог исходя из кадастровой стоимости, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

(часть 2 в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967F94E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

3. Налогоплательщики, в отношении которых установлена налоговая ставка в размере ноль процентов, освобождаются от исчисления авансовых платежей по итогам отчетных периодов.

Статья 4. Исключена. - [Закон](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87ADFF3A7B6583B87BD336951C5F671E34B4525265856A967697BD78B87CD1A3EBFEE88440C9BE230DNCH) РК от 21.09.2007 N 75-РЗ.

Статья 4(1). Особенности определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества

(введена [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87A6F132796D83B87BD336951C5F671E34B4525265856A977F97BD78B87CD1A3EBFEE88440C9BE230DNCH) РК от 26.09.2014 N 97-РЗ)

1. Налоговая база как кадастровая стоимость объектов недвижимого имущества определяется в отношении видов недвижимого имущества, определенных в [подпунктах 1](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B1828477EF25F516ED13BD22B91EB2DE229DDBFEDE0EA08N7H) - [3 пункта 1 статьи 378.2](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B1828477EF25F576ED13BD22B91EB2DE229DDBFEDE0EA08N7H) Налогового кодекса Российской Федерации.

(в ред. Законов РК от 20.04.2018 [N 29-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C9DE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H), от 29.11.2019 [N 84-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEF03B796D88E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967D9DE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H))

2. Исключена с 1 января 2020 года. - [Закон](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEF03B796D88E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967D9EE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 29.11.2019 N 84-РЗ.

3. Исключена с 1 января 2019 года. - [Закон](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C98E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 20.04.2018 N 29-РЗ.

Статья 5. Налоговые льготы

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C99E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 20.04.2018 N 29-РЗ (ред. 25.12.2018))

1. Освободить от уплаты налога в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их среднегодовая стоимость, следующие категории налогоплательщиков:

(в ред. [Закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C9DE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

1) религиозные организации в отношении имущества, расположенного на территории Республики Коми;

2) частных партнеров, концессионеров, заключивших с Республикой Коми соответственно соглашение о государственно-частном партнерстве или концессионное соглашение (далее - партнерское соглашение), в течение срока действия партнерского соглашения в отношении имущества, являющегося объектом партнерского соглашения, право собственности на которое принадлежит Республике Коми и (или) будет принадлежать Республике Коми в соответствии с партнерским соглашением;

3) частных партнеров, концессионеров, заключивших с органом местного самоуправления в Республике Коми соответственно соглашение о муниципально-частном партнерстве или концессионное соглашение (далее - муниципальное соглашение), в течение срока действия муниципального соглашения в отношении имущества, являющегося объектом муниципального соглашения, право собственности на которое находится в муниципальной собственности и (или) будет принадлежать муниципальному образованию в соответствии с муниципальным соглашением;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967D9DE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 20.04.2018 N 29-РЗ в п. 4 ст. 5 внесены изменения, которые [действуют](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A96769DE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) до 31.12.2029. |  |

4) организации, осуществляющие согласно лицензиям на право пользования недрами на участках недр, расположенных в городе республиканского значения Инта с подчиненной ему территорией, добычу газового конденсата и (или) природного газа с объемом запасов газа категории A, B, C1, C2 не менее 30 миллиардов кубических метров по состоянию на 1 января 2019 года (в совокупности по всем лицензионным участкам, указанным в настоящем пункте), утвержденным в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в отношении имущества, зарегистрированного на территории города республиканского значения Инта с подчиненной ему территорией;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967D9EE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 20.04.2018 N 29-РЗ в п. 5 ст. 5 внесены изменения, которые [действуют](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357A6F8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A96769EE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) до 31.12.2023. |  |

5) организации, являющиеся правообладателями газораспределительных систем на территории Республики Коми на праве собственности или на иных законных основаниях, в отношении объектов сетей газораспределения, включенных в утвержденный уполномоченным Правительством Республики Коми органом исполнительной власти Республики Коми перечень объектов сетей газораспределения, созданных (приобретенных, построенных) в рамках реализации программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленности и иных организаций;

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357F6A8CE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E94E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 25.02.2021 N 6-РЗ в ст. 5 внесены изменения, которые [распространяются](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357F6A8CE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967898E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) на правоотношения, возникшие с 01.01.2021, и действуют до 31.12.2025 включительно. |  |

5-1) организации, состоящие на учете в налоговых органах на территории Республики Коми по месту нахождения организации и осуществляющие по состоянию на 1 января 2016 года на территории Республики Коми технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям в соответствии с установленным уполномоченным Правительством Республики Коми органом исполнительной власти Республики Коми размером платы за данное присоединение, в отношении объектов сетей газораспределения, учитываемых на балансе организации в качестве объектов основных средств в порядке, установленном для ведения бухгалтерского учета;

(п. 5-1 введен [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357F6A8CE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E94E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 25.02.2021 N 6-РЗ)

6) исключен. - [Закон](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE357F6A8CE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967F9CE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 25.02.2021 N 6-РЗ;

7) организации, получившие статус резидента территории опережающего социально-экономического развития в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC509C38BAAF7392B31DCE326843F9F4B0A281F7AF25B4D658474947E9E0ENBH) "О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации", в отношении учитываемого на балансе вновь созданного и (или) приобретенного имущества в целях ведения деятельности на территории опережающего социально-экономического развития в Республике Коми и не входящего в состав налоговой базы до включения организаций в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития начиная с месяца, следующего за месяцем постановки указанного имущества на баланс в качестве объектов основных средств;

8) организации-инвесторы, являющиеся стороной специального инвестиционного контракта, заключенного с Республикой Коми, в отношении имущества, созданного и (или) приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта (нового этапа инвестиционного проекта) (в том числе поставленного на учет до даты заключения специального инвестиционного контракта, но не ранее 1 января налогового периода, в котором он заключен) для производства промышленной продукции (товаров) в рамках реализации специального инвестиционного контракта, на срок действия специального инвестиционного контракта начиная с месяца, следующего за месяцем постановки указанного имущества на учет в качестве объектов основных средств.

В случае расторжения специального инвестиционного контракта в связи с невыполнением организацией-инвестором принятых на себя обязательств сумма налога подлежит восстановлению и уплате в республиканский бюджет Республики Коми по ставке, установленной [частью 1 статьи 2](#P28) настоящего Закона, с уплатой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, сумм пеней.

(в ред. Законов РК от 29.10.2020 [N 75-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE30786E8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E94E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H), от 11.10.2021 [N 99-РЗ](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C98E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H))

Положения, предусмотренные настоящим пунктом, применяются к специальным инвестиционным контрактам, заключенным с Республикой Коми без участия Российской Федерации до даты вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC504CC82ABF6392B31DCE326843F9F4B0A281F7AF25B4D658474947E9E0ENBH) от 2 августа 2019 года N 290-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О промышленной политике в Российской Федерации" в части регулирования специальных инвестиционных контрактов";

(абзац введен [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C9BE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

9) организации, получившие статус резидента Арктической зоны Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC509CD89ACF7392B31DCE326843F9F4B0A281F7AF25B4D658474947E9E0ENBH) "О государственной поддержке предпринимательской деятельности в Арктической зоне Российской Федерации", осуществляющие деятельность в Арктической зоне Российской Федерации на территории Республики Коми, в отношении учитываемого на балансе вновь созданного и (или) приобретенного имущества в целях исполнения соглашения об осуществлении инвестиционной деятельности в Арктической зоне Российской Федерации, расположенного в Арктической зоне Российской Федерации на территории Республики Коми и не входящего в состав налоговой базы до включения организации в реестр резидентов Арктической зоны Российской Федерации, в течение срока действия соответствующего соглашения начиная с месяца, следующего за месяцем постановки указанного имущества на баланс в качестве объектов основных средств.

(п. 9 введен [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFE30786E8EE571DB6F991E58684123B31B5E64856A967E95E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 29.10.2020 N 75-РЗ)

2. Установить налоговую ставку в размере 1,1 процента в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как их среднегодовая стоимость, для следующих категорий налогоплательщиков:

1) организаций федеральной почтовой связи;

2) организаций, зарегистрированных в Республике Коми по месту нахождения юридического лица, за исключением организаций - участников консолидированных групп налогоплательщиков, в отношении объектов недвижимого имущества, за счет которого обеспечен прирост налоговой базы более чем на 100 миллионов рублей (за исключением прироста налоговой базы, обеспеченного за счет объектов налогообложения, в отношении которых действует налоговая ставка, установленная [пунктами 1.1](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B18284776F85C5A658E3EC73AC9E42BF837DCA0F1E2E88705NCH), [3.1](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B18284776F35C54668E3EC73AC9E42BF837DCA0F1E2E88705NCH) и [3.2 статьи 380](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38FAEF5392B31DCE326843F9F4B18284775F05E54668E3EC73AC9E42BF837DCA0F1E2E88705NCH) Налогового кодекса Российской Федерации) к налоговой базе налогового периода, предшествующего периоду предоставления налоговой льготы.

При этом в объем прироста налоговой базы не включаются суммы увеличения налоговой базы, обеспеченные за счет объектов имущества, принятых на учет в результате реорганизации, ликвидации юридических лиц или приобретения имущества путем купли-продажи объектов, ранее зарегистрированных в качестве объектов налогообложения иным налогоплательщиком;

3) организаций, приобретших в соответствии со [статьей 25.16](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC506C38EA6F1392B31DCE326843F9F4B18284773F85F506ED13BD22B91EB2DE229DDBFEDE0EA08N7H) Налогового кодекса Российской Федерации статус налогоплательщика - участника специального инвестиционного контракта и являющихся стороной специального инвестиционного контракта, заключенного с участием Российской Федерации, Республики Коми, муниципального образования в Республике Коми, в отношении признаваемого объектом налогообложения недвижимого имущества, созданного и (или) приобретенного в ходе реализации инвестиционного проекта на территории Республики Коми, в отношении которого заключен специальный инвестиционный контракт, на срок действия специального инвестиционного контракта, но не более первых пяти лет, начиная с месяца, следующего за месяцем постановки указанного имущества на учет в качестве объектов основных средств.

В случае расторжения специального инвестиционного контракта в связи с невыполнением организацией, указанной в настоящем пункте, принятых на себя обязательств сумма налога подлежит восстановлению и уплате в республиканский бюджет Республики Коми по ставке, установленной [частью 1 статьи 2](#P28) настоящего Закона, с уплатой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, сумм пеней.

(часть 2 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967C95E27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

3. Для организаций, отнесенных к субъектам малого или среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF781F48A86B81FC509CD8CA8F0392B31DCE326843F9F4B0A281F7AF25B4D658474947E9E0ENBH) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" и состоящих на учете в налоговых органах на территории Республики Коми по месту нахождения организации или ее обособленного подразделения, в отношении объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется как кадастровая стоимость, устанавливается налоговая ставка в размере 1 процента - в 2021 году; 1,3 процента - в 2022 году; 1,7 процента - в 2023 году.

(часть 3 введена [Законом](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AEFF37786980E571DB6F991E58684123B31B5E64856A967D9AE27DAD6D89ACEDE4F6855FD5BC21DC06N1H) РК от 11.10.2021 N 99-РЗ)

Статья 6. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2004 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

2. Признать утратившими силу:

1) [Закон](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87ADF7377566DEB2738A3A971B50381B33A55251619B6A97609EE92B0FNEH) Республики Коми "О ставке налога на имущество предприятий" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 1995, N 8, ст. 279);

2) [Закон](consultantplus://offline/ref=108821D4A0265B2F7AF79FF99CEAE61BC00A9A87AAF03A7466DEB2738A3A971B50381B33A55251619B6A97609EE92B0FNEH) Республики Коми "О внесении изменений в Закон Республики Коми "О ставке налога на имущество предприятий" и в Закон Республики Коми "О ставке налога на прибыль юридических лиц" (Ведомости нормативных актов органов государственной власти Республики Коми, 1997, N 4, ст. 671).

Глава Республики Коми

В.ТОРЛОПОВ

г. Сыктывкар

24 ноября 2003 года

N 67-РЗ